

會 址：100 台北市北平東路 20 號 7 樓  
電 話：02-23582535  
傳 真：02-23582536

受文者：各會員公會暨各縣(市)不動產仲介經紀商業同業公會

速 別：普通件  
發文日期：中華民國 111 年 6 月 日  
發文字號：房仲全聯芳字第 1110 號  
附 件：如說明三

主 旨：為協助推動內政部 300 億元擴大租金補貼方案，敬請各公會協助轉知所屬會員協助相關宣導，詳如說明，請查照。

說 明：

- 一、近兩年在新冠疫情影響下，各行各業都受到衝擊。在照顧弱勢和分享經濟紅利基礎上，內政部將 2022 年租金補貼戶數，從 12 萬戶提高到 50 萬戶，總額達到 300 億元，資格也放寬到每人收入為各地最低生活費三倍以下，擬照顧各種不同族群的租屋族，合先敘明。
- 二、上開專案將於 7 月 1 日至 8 月 31 日間開放線上申請，為以利相關政策推動，政府請本業協助參與及推動，敬請各公會轉知所屬會員協助推動相關宣導事項：

(一)請協助張貼「公益出租人海報」及「租金補貼宣傳海報」於店頭門口，宣導海報待內政部營建署 7 月初印製完成後將依先前各公會回報之所需數量寄送至公會。

(二)請協助告知房東若「房客申請租金補貼」經地方政府認定後即可成為公益出租人，享有綜合所得稅、房屋稅及地價稅等稅賦優惠，並轉知「公益出租人專區」資訊。

(三)請協助提供店面諮詢及線上申請服務，協助租屋族就近攜帶申請文件至店面諮詢及線上申請租金補貼：

- 1.內政部營建署於 6/21(二)、6/22(三)、6/28(二)、6/29(三)上午 10 時辦理 4 場線上會議介紹上開專案計畫相關規定，敬請踴躍參加。

2.如遇資格申請或線上申請操作問題，屆時請逕行撥打線上申請網站諮詢專線 02-77298003 洽詢。

三、檢附 300 億元中央擴大租金補貼懶人包圖卡、簡報、冠名海報及公益出租人冠名海報等電子檔可自行列印使用，請協助廣為運用宣導。

四、為大力提升本業社會形象，善盡社會責任，展現本業協助維護居住正義及健全產業環境之努力，敬請各公會轉知所屬會員協助配合相關宣導事宜。

正本：如受文者

副本：

理事長 張世芳