

2023 11月份進修班



長榮大學

## 授課重點

### ▶ 認識農地系統

- 區辦農業用地、耕地、農建地視同農地及從來使用差異
- 非都市土地管制結構及實質內容
- 實施國土計畫對農地影響與價格位移
- 開發許可制與許可制區別實益

### ▶【區段徵收】鍊金術

- 『國土計畫法』體系及管制結構
- 工業用地系統暨區段徵收投資媒合商機
- 整體開發與都市計畫時程關連性
- 應用時機、處理方式及公益性、抵價地分配及處理原則

# 農業用地系統 暨 區段徵收 鍊金術

全程參訓並考試合格頒發  
土地利用推動師 證書

10/30、11/6、13 hrs.

13:30 - 17:30

11/13 最後一週 16:30 - 17:30 測驗+結業

## 報名資訊

上課地點 | 高雄仲介公會教育訓練中心  
(高雄市新興區中山二路472號6樓-9)

報名截止 | 即日起~額滿為止

名額限制 | 名額有限，欲報從速  
(未滿30人不開班)

課程費用 | 課程原價 \$6,000/人

課程優待價

\$5,400

講師

林育智

長榮大學推廣中心  
特聘助理教授(級)講師

主辦單位 | 長榮大學推廣教育中心

聯合協辦

高雄市不動產仲介經紀業商業同業公會  
高雄市不動產經紀業教育發展協會

