

# 台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國113年 04 批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用 編定 (僅供參考)	單位底價 (元/m <sup>2</sup> )	本筆底價 (元)	土地總底價 (元)	本標土地及地 上物總底價 (元)	本標押標金 (元)	土地現況 (僅供參考)	備註									
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )																	
1 1 2 3 5 5 8 0 4 0	高雄市	前鎮	草衙	二	106	84.85	第二種特定 商業專用區	104,000	8,824,400	8,824,400	8,825,929	1,765,000	空地	1、本地價款需一次繳付或銀行 貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地臨8米明正三街、4 米明正一街 3、本案土地按現狀辦理標售， 如有被占耕、占用或占建等情 事，均由得標人自行負責處理 ，倘有既成巷道、水路應維持 其通行與暢通，投標人投標前 應自行查明及前往現場勘查， 本區處不負點交、鑑界及補償 之責。									
															地上物明細及坐落						數量	建築面積 (m <sup>2</sup> )	地上物 總底價 (元)
															地上物名稱		坐落						
															菱形網圍籬		同土地標示						
1 1 2 3 5 5 8 0 4 1	高雄市	仁武	仁營		218-3	3.00	77,700	25,900	77,700	77,700	1,269,100	253,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案臨4.5米安樂一街169 巷。 3、本案土地按現狀辦理標售 ，如有被占耕、占用或占建等 情事，均由得標人自行負責處 理，倘有既成巷道、水路應維 持其通行與暢通，投標人投標 前應自行查明及前往現場勘查 ，本區處不負點交、鑑界及補 償之責。									
					219-3	42.00	1,087,800	25,900	1,087,800	1,087,800													
					219-4	4.00	103,600	25,900	103,600	103,600													
地上物明細及坐落						數量	建築面積 (m <sup>2</sup> )	地上物 總底價 (元)															
地上物名稱		坐落																					
菱形網圍籬		無																					

公告、購標時間：113年3月18日~113年4月1日。

開標時間：113年4月2日上午10時，本區處第一會議室。

請參閱本公司資產公告網站：<http://www.taisugar.com.tw>